

# NEWS RELEASE

平成28年12月19日

お客様へ

株式会社 栃木銀行  
取締役頭取 黒本 淳之介

## 栃木県産材を使用した県内新築住宅ローン特別金利について

株式会社栃木銀行（取締役頭取 黒本淳之介）は、このたび、地方創生サポートの一環として、「親と同居する場合の住宅ローン金利を引下げする取扱い」に続き、栃木県の県産材を使用した木造住宅を建築するお客さまの住宅ローン金利を引下げする取扱いを開始しましたのでお知らせいたします。

給与振込、公共料金の自動口座振替等当行所定の適用条件に加え、栃木県の「とちぎ材の家づくり支援事業の補助金制度」を利用し「補助金交付決定通知書」の交付を受け、新築または建替えをされるお客さまに対して、住宅ローン金利を当初期間重視プラン（変動金利0.925%）より、さらに年▲0.2%引下げいたします。

当行は、今後も地域密着型金融機関として、お客さまのニーズに対応したサービスを提供してまいります。

### 記

#### 1. 取扱開始日

平成28年12月12日(月)より

#### 2. 取扱概要

融 資 利 率	変動金利0.725%（「当初期間重視プラン」変動金利0.925%（店頭金利▲2.0%）よりさらに年0.2%引下げ） 平成28年12月19日現在 ※変動金利適用期間中は、いつでも固定金利に切替えますが、固定金利に切替える場合は、店頭表示金利より▲年1.5%となり、手数料5,400円(税込)がかかります。
融 資 対 象 者	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 申込時、満20歳以上満65歳以下、完済時年齢満80歳以下の方。</li><li>・ 前年税込年収100万円以上の方。</li><li>・ 現在のお勤め先に1年以上(会社役員の方は3年以上)勤務されている方。自営業者の方は現職業で3年以上営業している方。</li><li>・ 勤務先・居住地のいずれか一方が、当行営業区域内の方。</li><li>・ 当行指定の団体信用生命保険に加入が認められる方。</li><li>・ 当行指定の保証会社の保証が得られる方。</li><li>・ その他、当行所定の基準に該当する方。</li></ul>
特別金利適用条件	適用条件(注1)を満たし、かつ栃木県から「補助金交付決定通知書」の交付を受けたことを条件とします。※新築または建替えが対象です。

# NEWS RELEASE

融 資 額	1億円以内（10万円単位）※リーシング保証は5,000万円以内
融 資 期 間	35年以内
手数料・保証料等	所定の事務取扱手数料・保証料のほか、別途諸費用がかかります。 ※手数料、保証料等諸費用については下記URLより参照願います。
担 保	融資対象となる土地建物に第一順位の抵当権を設定していただきます。
保 証 人	原則不要です。（当行指定の保証会社の保証をご利用いただきます。） なお、年収合算をされる方については連帯保証人、担保提供される方については物上保証人とさせていただきます。
保 証 会 社	㈱とちぎんリーシング、㈱かんそうしん、全国保証㈱ ※いずれかの保証会社をご利用いただきます。

## ※注1 適用条件

適用項目	当行への給与振込指定が可能な方 (月7万円以上)	当行に給与振込指定ができない方
① 公共料金の自動振替(電気、電話、水道、NHK、ガスのうちいずれか3種類以上)	①～⑤の中から、いずれか2項目以上を満たす方	①と②を必須として計3項目以上を満たす方
② 当行指定のカードローン		
③ 当行指定のクレジットカード		
④ 当行で年金振込(同居のご家族を含みます。)		
⑤ 満20歳未満の扶養者または同居する子供が1名以上		

### 【留意事項】

※ご融資の際には当行および保証会社所定の審査が必要となります。

※審査の結果、ご希望に添いかねる場合もございますので予めご了承ください。

※金利は、お申込み時ではなく、実際にお借入いただく日の金利を適用します。

※住宅ローンの詳細については、ホームページまたは店頭にて用意している商品概要説明書でご確認ください。

※返済の試算は、店頭でご確認いただけます。

以上

詳しくはこちらへ <http://www.tochigibank.co.jp/invidual/service/loan/home/new/>